

# Checkliste für die Energie-Impuls-Beratung



Gemeinde  
Oberpfammern

Name: \_\_\_\_\_

Adresse Objekt: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Bitte senden Sie uns die ausgefüllte Checkliste per E-Mail oder Post bis spätestens 3 Tage vor dem Beratungstermin zu.

Gemeinde Oberpfammern, Rathaus

Münchner Straße 16  
Telefon 08093 5314  
gemeinde@oberpfammern.de

Beratung durch  
Dipl.-Ing. Architektin Bärbel Pöllmann  
www.architekturbuero-poellmann.de  
Neubau Sanierung Energieberatung Passivhaus

## Wohnsituation

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Selbstgenutztes Eigenheim | <input type="checkbox"/> Kaufinteressent |
| <input type="checkbox"/> Wohnungseigentümer        | <input type="checkbox"/> Bauherr         |
| <input type="checkbox"/> Vermieter                 | <input type="checkbox"/> Mieter          |

## Beratungsthemen – über folgende Themen möchte ich beraten werden (Beratungsdauer ca. ½ Stunde):

### Baulicher Wärmeschutz - Gebäudehülle

- Außenwand
- Oberste Geschossdecke/Dach
- Kellerdecke
- Perimeterdämmung, Bodenplatte
- Fenster /Türen
- Wärmebrücken

### Wärmeerzeugung (Heizung und Warmwasser)

- Pelletsheizung / Scheitholz
- BHKW Blockheizkraftwerk
- Wärmepumpe
- Solarthermie und Wärmespeicher
- Optimierung Gas-/Ölheizung Bestand

### Lüftung

- Lüftungskonzept (bei Dachdämmung/Fenstertausch)
- Lüftung DIN 1946-6 - Lüftungsstufen
- Lüftungsanlagen (dezentral, zentral)

### Stromerzeugung

- Photovoltaikanlage
- Stromspeicher
- Photovoltaik-Eigenverbrauch

### Besondere Interessen

- Energieeffizienz
- Fördermöglichkeiten
- Wirtschaftlichkeit

### Aufgetretene Schäden / Missstände

- Feuchte im Keller, besonders im Sommer
- Schimmelpilzbildung
- Beschlagene Fenster
- Zugscheinungen
- Muffiger Geruch
- Sonstiges:

### Wärmeverteilung / Leitungsnetze

- Wärmeverteilung
- Regelung
- Hydraulischer Abgleich
- Zirkulation Trinkwasser
- Heizkörper-Fußbodenheizung-Wandheizung

### Nutzerverhalten

- Heizen
- Lüften (alleinige oder unterstützende) Fensterlüftung
- Warmwasser

### Stromverbrauch

- Haushaltsgeräte
- Beleuchtung
- Stand-by-Verluste

- Nachhaltigkeit
- Verbesserung Komfort / Wohlfühlfaktoren
- Sonstiges:

## Ergänzende Informationen zu Ihren Beratungswünschen und Anmerkungen:

### Unterlagen – das hilft bei der Beratung:

Bitte bringen Sie, soweit möglich und vorhanden, zur Beratung folgende Unterlagen mit:

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Eingabeplan mit Grundriss, Ansichten, Schnitt soweit vorhanden Werkpläne, Baujahr</li><li>• verwendete Baumaterialien, soweit bekannt</li><li>• Energieausweis, Kaminkehrerprotokolle</li><li>• Anzahl der Bewohner</li><li>• Strom- und Brennstoffabrechnungen der letzten 3 Jahre (Öl, Gas, Holzraummeter, Tonne Pellets)</li><li>• Wohnflächenberechnung</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Bilder vom Objekt, / von „Brennpunkten“</li><li>• Rechnungen / Angaben zu bereits erfolgten Maßnahmen</li><li>• Liste sowieso erforderliche Instandhaltungsarbeiten wie Fassaden- und Fensteranstrich, Dachdeckung o.a.</li><li>• Zusammenstellung eigener Sanierungsvorstellungen</li><li>• evtl. bereits vorhandene, konkrete Angebote</li><li>• Grobüberlegung eigener Finanzrahmen</li><li>• Baujahr Anlagentechnik u. evtl. Datenblätter</li></ul> |
|---|---|

Wir freuen uns über Ihr Interesse und Ihre Teilnahme an einer Energie-Impuls-Beratung.